

BLANKO PELAYANAN PBB

Jenis Pelayanan : : Daftar Baru
 : Mutasi
 : Pembetulan
 : Keberatan
 : Pengurangan

No. Formulir :
(diisi petugas)

--	--	--	--	--	--	--	--

Lampiran : 1 (satu) berkas

Yth. Walikota Singkawang
Up. Kepala Badan Keuangan Daerah Kota Singkawang

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
NIK :
NPWP :
Alamat : RT..... / RW..... No.....
Kelurahan :
Kecamatan :
Nomor Telp / HP :
Kode Pos :

Dengan ini mengajukan **Pembatalan/Pembetulan / Keberatan / Pengurangan sebesar % ***

SPPT PBB Tahun : dengan alasan :

1.
2.
3.

Perhitungan **Keberatan** menurut Wajib Pajak :

Bumi	:	..... M ² x Rp	.....	/M ²	=	Rp	.....
Bangunan	:	..... M ² x Rp	.....	/M ²	=	Rp	.....
				NJOP		Rp	.....

DATA OBJEK PAJAK (TANAH)

NOP Asal / Induk : 61 72
NOP Baru : 61 72 (diisi petugas)
Luas Tanah :M²
Alamat :
RT/RW : /
Kelurahan :
No. Surat Tanah : SHM/SPT/SKP *)

Jenis Tanah	<input type="checkbox"/>	1. Tanah + Bangunan	Jumlah Bangunan	:	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/>	2. Kavling Siap Bangun			
	<input type="checkbox"/>	3. Tanah Kosong	Zona Nilai Tanah :		<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/>	4. Fasum	(diisi petugas)		

Demikian disampaikan untuk dapat dipertimbangkan.

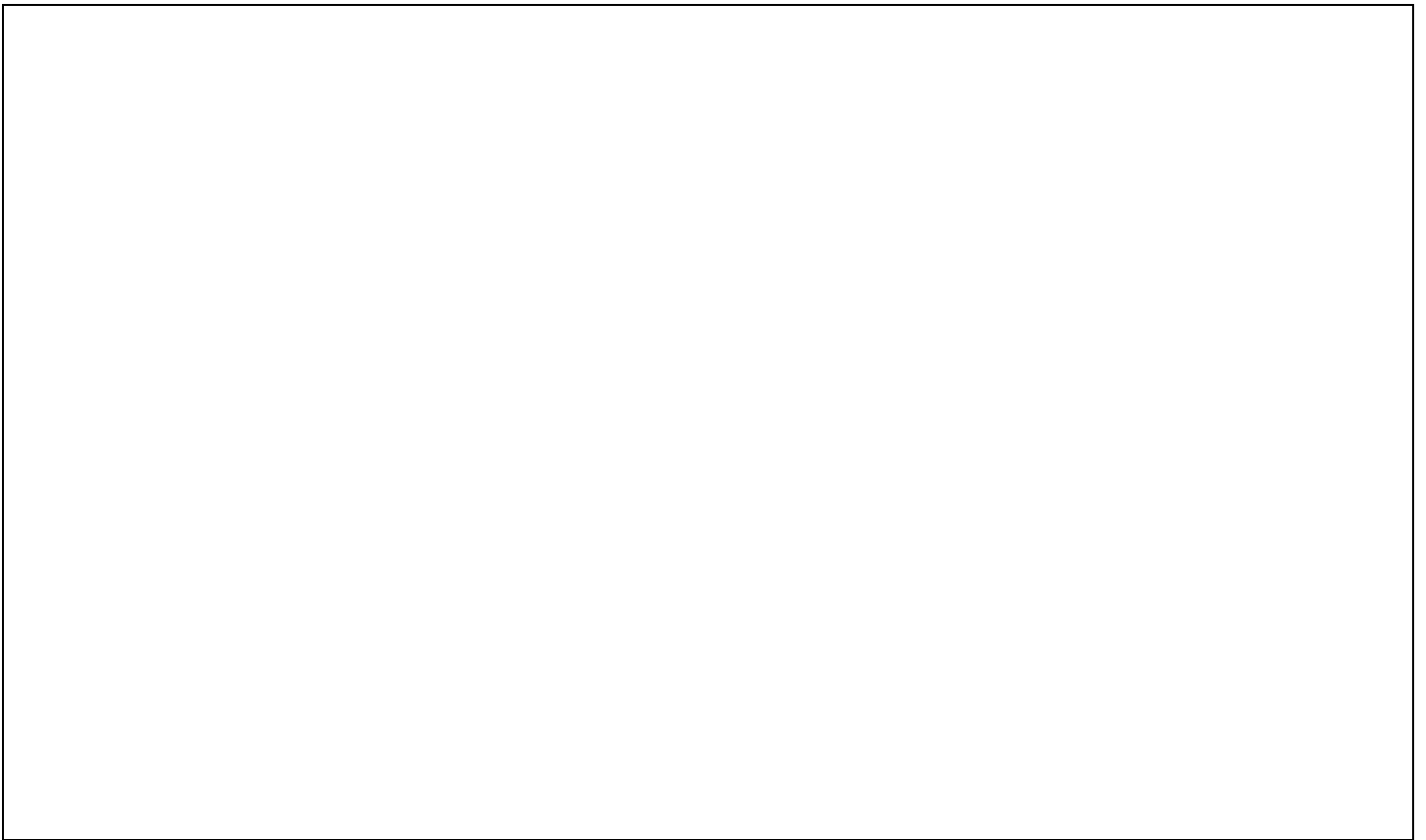
Pemohon,

Keterangan :

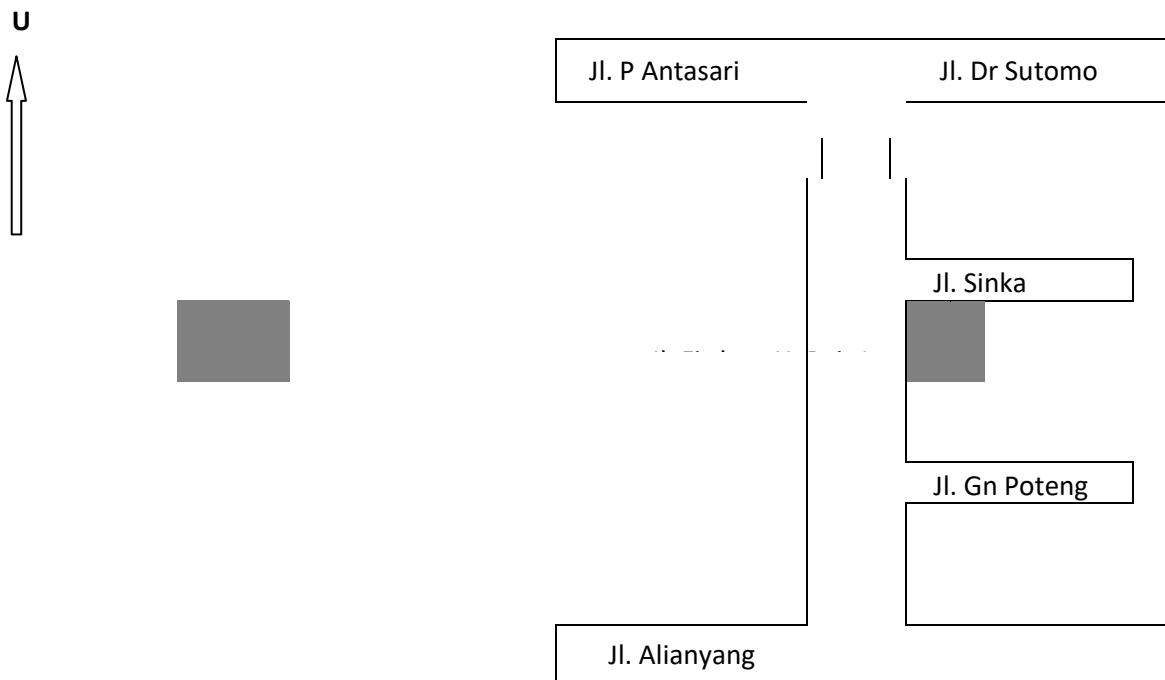
*) Coret yang tidak perlu

.....

SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK



Contoh Penggambaran



Keterangan :

- Gambarkan sket/denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain yang mudah diketahui oleh umum;
- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah Utara, Selatan, Barat dan Timur.

Persyaratan, melampirkan :

- Fotokopi KTP dan KK;
- Fotokopi NPWP;
- Fotokopi Sertifikat Tanah/Surat Keterangan Tanah/Surat Penyerahan Tanah;
- Fotokopi IMB / Foto Bangunan;
- Surat Kuasa jika dikuasakan dengan dibubuhi meterai 10.000;
- SPPT PBB yang berdekatan dengan Objek Daftar Baru.
- google map/cita satelit lokasi tanah ajuan

LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. formulir

1. JENIS TRANSAKSI	<input type="checkbox"/> 1. Perekaman Data	<input type="checkbox"/> 2. Pemutakhiran Data	<input type="checkbox"/> 3. Penghapusan Data
	<input type="checkbox"/> 4. Penilaian individual		
2. NOP	PR <input type="text"/>	DI II <input type="text"/>	KEC <input type="text"/>
	KEL/DES <input type="text"/>	BLOK <input type="text"/>	NO.URUT <input type="text"/>
	KODE <input type="text"/>	3. JUMLAH BNG <input type="text"/>	<input type="text"/>
		4. BANGUNAN KE <input type="text"/>	<input type="text"/>

A. RINCIAN DATA BANGUNAN

5. JNS PENGGUNAAN BANGUNAN	<input type="checkbox"/> 1. Perumahan	<input type="checkbox"/> 2. Perkantoran Swasta	<input type="checkbox"/> 3. Pabrik
	<input type="checkbox"/> 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko	<input type="checkbox"/> 5. Rumah Sakit/Klinik	<input type="checkbox"/> 6. Olah Raga/Rekreasi
	<input type="checkbox"/> 7. Hotel/Wisma	<input type="checkbox"/> 8. Bengkel/Gudang/Pertanian	<input type="checkbox"/> 9. Gedung Pemerintah
	<input type="checkbox"/> 10. Lain-lain	<input type="checkbox"/> 11. Bng Tidak Kena Pajak	<input type="checkbox"/> 12. Bangunan Parkir
	<input type="checkbox"/> 13. Apartemen	<input type="checkbox"/> 14. Pompa Bensin	<input type="checkbox"/> 15. Tangki Minyak
	<input type="checkbox"/> 16. Gedung Sekolah		
6. LUAS BANGUNAN (M2)	<input type="text"/>	7. JUMLAH LANTAI	<input type="text"/>
8. THN DIBANGUN	<input type="text"/>		
9. THN DIRENOVASI	<input type="text"/>	10. DAYA LISTRIK TERPASANG (WATT)	<input type="text"/>
11. KONDISI PADA UMUMNYA	<input type="checkbox"/> 1. Sangat Baik	<input type="checkbox"/> 2. Baik	<input type="checkbox"/> 3. Sedang
			<input type="checkbox"/> 4. Jelek
12. KONSTRUKSI	<input type="checkbox"/> 1. Baja	<input type="checkbox"/> 2. Beton	<input type="checkbox"/> 3. Batu Bata
			<input type="checkbox"/> 4. Kayu
13. ATAP	<input type="checkbox"/> 1. Decraban/Beton/GtgGlazur	<input type="checkbox"/> 2. GtgBeton/Aluminium	<input type="checkbox"/> 3. GtgBiasa/Sirap
			<input type="checkbox"/> 4. Asbes
			<input type="checkbox"/> 5. Seng
14. DINDING	<input type="checkbox"/> 1. Kaca/Aluminium	<input type="checkbox"/> 2. Beton	<input type="checkbox"/> 3. Batu Bata/Conblok
	<input type="checkbox"/> 6. Tidak Ada		<input type="checkbox"/> 4. Kayu
			<input type="checkbox"/> 5. Seng
15. LANTAI	<input type="checkbox"/> 1. Marmer	<input type="checkbox"/> 2. Keramik	<input type="checkbox"/> 3. Teraso
			<input type="checkbox"/> 4. Ubin PC/Papan
			<input type="checkbox"/> 5. Semen
16. LANGIT-LANGIT	<input type="checkbox"/> 1. Akustik/Jati	<input type="checkbox"/> 2. Triplek/Asbes/Bambu	<input type="checkbox"/> 3. Tidak Ada

B. FASILITAS

17. JUMLAH AC	<input type="text"/> Split	<input type="text"/> Window	18. AC Sentral	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2. Tdk Ada
19. LUAS KOLAM RENANG (M2)	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 1. Diplester	<input type="checkbox"/> 2. Dengan Pelapis	20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)	<input type="text"/> Ringan
				<input type="text"/> Berat	<input type="text"/> Dengan Penutup Lantai
				<input type="text"/> Sedang	<input type="text"/>
21. JUMLAH LAPANGAN TENIS	DGN LAMPU <input type="text"/>	TNP LAMPU <input type="text"/>	22. JUMLAH LIFT	23. JUMLAH TANGGA BERJALAN	
	<input type="checkbox"/> Beton	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Penumpang	Lbr < 0,80 M	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Aspal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Kapsul	Lbr > 0,80 M	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Tanah Liat/Rumput	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Barang		
24. PANJANG PAGAR (M)	<input type="text"/>	25. PEMADAM	<input type="checkbox"/> 1. Hydrant	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2.
BAHAN PAGAR	<input type="checkbox"/> 1. Baja/Besi	Tidakada	<input type="checkbox"/> 2. Sprinkler	<input type="checkbox"/> 1. Ada	<input type="checkbox"/> 2.
	<input type="checkbox"/> 2. Bata/Batako	Tidakada	3. Fire Al.	1. Ada	2.
		Tidakada			
26. JML. SALURAN PES. PABX	<input type="text"/>	27. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS (M)	<input type="text"/>		

C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3 / 8

<input type="checkbox"/> PABRIK/BENGGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB=3/8)					
28. TINGGI KOLOM (M)	<input type="text"/>	29. LEBAR BENTANG (M)	<input type="text"/>		
30. DAYA DUKUNG LANTAI (Kg/M2)	<input type="text"/>	31. KELILING DINDING (M)	<input type="text"/>	32. LUAS MEZZANINE (M2)	<input type="text"/>

D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDARD

<input type="checkbox"/> PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH (JPB=2/9)	
33. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2 <input type="checkbox"/> 3. Kelas 3 <input type="checkbox"/> 4. Kelas 4	
<input type="checkbox"/> TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (JPB=4)	
34. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2 <input type="checkbox"/> 3. Kelas 3	
<input type="checkbox"/> RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB=5)	
35. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2 <input type="checkbox"/> 3. Kelas 3 <input type="checkbox"/> 4. Kelas 4	
36. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>	37. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> OLAHRAGA / REKREASI (JPB=6)	
38. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2	
<input type="checkbox"/> HOTEL / WISMA (JPB=7)	
39. JENIS HOTEL <input type="checkbox"/> 1. Non-Resort <input type="checkbox"/> 2. Resort	
40. JML BINTANG <input type="checkbox"/> 1. Bintang 5 <input type="checkbox"/> 2. Bintang 4 <input type="checkbox"/> 3. Bintang 3 <input type="checkbox"/> 4. Bintang 1-2 <input type="checkbox"/> 5. Non Bintang	
41. JUMLAH KAMAR <input type="text"/>	42. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>
43. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> BANGUNAN PARKIR (JPB=12)	
44. TIPE BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Tipe 4 <input type="checkbox"/> 2. Tipe 3 <input type="checkbox"/> 3. Tipe 2 <input type="checkbox"/> 4. Tipe 1	
<input type="checkbox"/> APARTEMEN (JPB=13)	
45. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2 <input type="checkbox"/> 3. Kelas 3 <input type="checkbox"/> 4. Kelas 4	
46. JML APARTEMEN <input type="text"/>	47. LUAS APT DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>
48. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> TANGKI MINYAK (JPB=15)	
49. KAPASITAS TANGKI (M3) <input type="text"/>	50. LETAK TANGKI <input type="checkbox"/> 1. Di Atas Tanah <input type="checkbox"/> 2. Di Bawah Tanah
<input type="checkbox"/> GEDUNG SEKOLAH (JPB=16)	
51. KELAS BANGUNAN <input type="checkbox"/> 1. Kelas 1 <input type="checkbox"/> 2. Kelas 2	

E. PENILAIAN INDIVIDUAL (x 1000 Rp)

52. NILAI SISTEM <input type="text"/>	53. NILAI INDIVIDUAL <input type="text"/>
---------------------------------------	---

F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA	MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG
54. TGL KUNJUNG KEMBALI <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>	59. TGL PENELITIAN <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
55. TGL PENDATAAN <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>	60. TANDA TANGAN
56. TANDA TANGAN	61. NAMA JELAS
57. NAMA JELAS _____	62. NIP <input type="text"/>
58. NIP <input type="text"/>	